

**Maarten Dolman –
12. Beroepsmolenaarschap en molenbiotoop**

Ed van Gerven:

Ik wil het ook nog even hebben over de windvang, want je bent beroepsmolenaar, de molen heeft wind nodig en ik zie hier, als ik om me heen kijk, aardig wat hoge bomen staan en misschien zijn er ook wel bouwplannen in de buurt geweest in die hele carrière dat jij hier gezeten hebt, hoe is het daarmee gegaan, dat is toch een belangrijk aspect van je molenaarsbestaan?

Maarten Dolman:

Ja, het is heel belangrijk. Om helemaal bij het begin te beginnen toen de molen dus gerestaureerd werd, werd dus op de ene tekentafel het restauratieplan van de molen getekend hier bij de gemeente IJsselstein en op de andere tafel werd er een plan gedaan hieraan de overkant, dus aan de overkant van de stadsgracht is een heel open gebied en dat zou eigenlijk wel heel mooi zijn als dat het Centerparkbos zou worden en het Centerparkbos dat was de bedoeling dus dat een soort groengebied zou worden wat grenst aan de stad en er zouden dus aan de andere kant, zou het Centerpark, wat dus inmiddels gebouwd is, zou dat een soort overloop zijn. En toen zijn er dus gesprekken geweest met toen Evert Smits bij de Biotoopman, die we natuurlijk allemaal kennen, van wat is dat precies houdt dat in zo'n groenplan, is dat een moerasgebied met wat riet of is dat echt een bos. Nou en dat laatste bleek dus waar te zijn en toen heeft Evert Smit dus heel duidelijk uitgelegd aan de gemeente IJsselstein van als jullie de molen restaureren dan moet je dat niet doen of het bosplan en niet de molen restaureren of de molen restaureren en geen bosplan, want we weten allemaal dat bomen houden de wind tegen en dat is precies aan de zuidwestkant van de stad, dus dan is zo'n molen absoluut niet levensvatbaar als je daar een (? 00:01:46) mee gaat malen. De gemeente IJsselstein heeft daar naar geluisterd en dat is dus niet gebeurd. Uiteindelijk is er een fruitpark gekomen met wat fruitbomen en dat soort dingen allemaal en dat is allemaal heel klein en kleinschalig geweest. Dat heeft ertoe geleid dat, toen in jaren 92-93 het Centerpark ontwikkeld werd met het stadhuis daarbij, opnieuw het biotoopverhaal naar voren kwam. En gezien de ervaring.. die er toen was met de gesprekken van Evert Smit, gaf dus ook ons bestuur aan, neem contact op met de Hollandse Molen voordat je die plannen uitwerkt. Wij kunnen wel zeggen dat het niet mag, maar het moet op papier staan en het moet onderbouwd zijn. Nou dat is gebeurd, Gerda de Vries die was werkzaam bij de Hollandse Molen en die is hier toen in IJsselstein geweest en die plannen zijn allemaal besproken en het is eigenlijk een schoolvoorbeeld wat heel veel molenaars graag zouden willen zien, maar het Centerpark is zo gebouwd dat de straten die dus in de lengte naar de binnenstad toewijzen, zicht hebben op de molen. Dus als in het Centerpark, waar je ook loopt, als je door die straat heen kijkt, kijk je naar de molen toe en de huizen zijn dus ook laag gebouwd en er staan wel een paar flattorentjes langs de provinciale weg, maar die zijn dus ook binnen die biotoopgrens met de maten zijn die bekeken. Nou nog een aantal jaren later kwam de bouw van het gemeentehuis met het (? 00:03:12) theater kwam om de hoek kijken. Ook toen is er overleg geweest met de vereniging van Hollands Molen en die plannen zijn dus aangepast aan de molen en dat heeft er eigenlijk toe geleid dat de molen, gemeente IJsselstein de Evert Smit biotoopprijs gekregen heeft, dus dat was een hele mooie onderbouwing. Daarin is afgesproken dat ieder 5 jaar het stichtingsbestuur een gesprek heeft met de gemeente IJsselstein en dat is het zogenaamde biotoopgesprek en daarin behoort dus de bomen die hier dus in het plantsoen en langs de stadsgracht staan, dat die gekort en gesnoeid mogen worden, want het liefst zouden wij de bomen natuurlijk weg hebben, maar dat is toch voor de burgerij is dat een heel gevoelig onderwerp. En dan kan je beter een snoeiplan hebben waardoor de boom behouden blijft, maar waardoor ook de windtoevoer behouden is en gewaarborgd is en in die fase zitten wij nu steeds, dat we dus ieder 5 jaar het biotoopgesprek hebben en dat gaat heel goed. Een hele goeie samenwerking met de gemeente IJsselstein, ja.